



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» августа 2026 года № 2098

г. Кострома

О внесении изменений в постановление
администрации Костромского
муниципального района Костромской
области от 28.07.2025 г. №1770

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Костромского муниципального района, их формирования, контроля, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденного постановлением администрации Костромского муниципального района от 25 июня 2025 года № 1469 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации»,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Костромского муниципального района Костромской области от 28.07.2025 г. №1770 «Об утверждении муниципальной программы «Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства» изменения, изложив муниципальную программу «Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства» в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации Костромского муниципального района Костромской области от 12 января 2024 года № 32 «Об утверждении муниципальной программы «Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства»;

2) постановление администрации Костромского муниципального района Костромской области от 9 февраля 2026 года № 229 «О внесении изменений в постановление администрации Костромского муниципального района Костромской области от 12.01.2024 г. № 32».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Костромского муниципального района А.В. Тимофеева.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий полномочия
главы Костромского муниципального района



В.Г. Нагацкий

Приложение
к постановлению администрации
Костромского муниципального района
от «12» августа 2026 г. № 8098

ПАСПОРТ
муниципальной программы Костромского муниципального района
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района Костромской области
Куратор муниципальной программы	Тимофеев Андрей Владимирович – заместитель главы администрации Костромского муниципального района
Участник муниципальной программы	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района
Сроки реализации муниципальной программы	2026-2028 годы
Цели муниципальной программы	– повышение эффективности мероприятий по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства на территории Костромского муниципального района Костромской области
Задачи муниципальной программы	– оказание финансовой помощи муниципальным предприятиям; – повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства; – формирование материально-технических ресурсов, используемых для предупреждения и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства; – выполнение мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой жилищного фонда; – заключение администрацией Костромского муниципального района с администрациями сельских поселений соглашений о перечислении иных межбюджетных трансфертов для расчетов за деятельность в части организации водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в границах населенных пунктов сельских

	поселений Костромского муниципального района.
Перечень комплексов процессных мероприятий	Повышение финансовой устойчивости организаций, предоставляющих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства
	Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Костромского муниципального района Костромской области
	Осуществление проектно-изыскательных работ, работ по разработке проектной документации, проведение государственной экспертизы проектной документации, капитального ремонта зданий, помещений и сооружений, закрепленных за учреждениями на праве оперативного управления, работ по техническому присоединению к сетям ресурсоснабжающих организаций, расходов инвестиционного характера
	Предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений
Перечень муниципальных проектов	Модернизация коммунальной инфраструктуры
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы	– сокращение убытков муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства; – строительство и реконструкция объектов водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой; – увеличение запаса материально-технических ресурсов для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры; – Увеличение количества построенных (реконструированных) объектов социальной и инженерной инфраструктуры на территории Костромского района; – сумма иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Костромского муниципального района (тыс. руб.).
Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 508 129,70 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 360 491,38 тыс. руб. 2027 год – 16 027,05 тыс. руб. 2028 год – 131 611,27 тыс. руб. Из них: Федеральный бюджет: 78 179,20 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб.

2027 год – 0,00 тыс. руб.
2028 год – 78 179,20 тыс. руб.

Областной бюджет: 122 281,10 тыс. рублей, в том числе:
2026 год – 83 077,70 тыс. руб.
2027 год – 0,00 тыс. руб.
2028 год – 39 203,40 тыс. руб.

Бюджет Костромского муниципального района:
307 669,40 тыс. руб., в том числе:
2026 год – 277 413,68 тыс. руб.
2027 год – 16 027,05 тыс. руб.
2028 год – 14 228,67 тыс. руб.

Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе:
2026 год – 0,00 тыс. руб.
2027 год – 0,00 тыс. руб.
2028 год – 0,00 тыс. руб.

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Повышение финансовой устойчивости организаций, предоставляющих услуги
в сфере жилищно-коммунального хозяйства»
муниципальной программы Костромского муниципального района
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-
коммунального хозяйства, строительства»

Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района Костромской области
Куратор комплекса процессных мероприятий	Тимофеев Андрей Владимирович – заместитель главы администрации Костромского муниципального района
Участник комплекса процессных мероприятий	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района
Сроки реализации комплекса процессных мероприятий	2026-2028 годы
Цели комплекса процессных мероприятий	– повышение эффективности деятельности организаций, предоставляющих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства
Задачи комплекса процессных мероприятий	– оказание финансовой помощи муниципальным предприятиям
Перечень основных целевых показателей комплекса процессных мероприятий	– сокращение убытков муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства
Объемы финансирования комплекса процессных мероприятий по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 263 568,21 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 263 568,21 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Из них: Федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Областной бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб.

2028 год – 0,00 тыс. руб.

Бюджет Костромского муниципального района:

263 568,21 тыс. руб., в том числе:

2026 год – 263 568,21 тыс. руб.

2027 год – 0,00 тыс. руб.

2028 год – 0,00 тыс. руб.

Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе:

2026 год – 0,00 тыс. руб.

2027 год – 0,00 тыс. руб.

2028 год – 0,00 тыс. руб.

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения
Костромского муниципального района Костромской области»
муниципальной программы Костромского муниципального района
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-
коммунального хозяйства, строительства»

Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района Костромской области
Куратор комплекса процессных мероприятий	Тимофеев Андрей Владимирович – заместитель главы администрации Костромского муниципального района
Участник комплекса процессных мероприятий	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района
Сроки реализации комплекса процессных мероприятий	2026-2028 годы
Цель комплекса процессных мероприятий	– повышение эффективности мероприятий по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства на территории Костромского муниципального района Костромской области
Задачи комплекса процессных мероприятий	– повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства; – формирование материально-технических ресурсов, используемых для предупреждения и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства.
Перечень основных целевых показателей комплекса процессных мероприятий	– строительство и реконструкция объектов водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой; – увеличение запаса материально-технических ресурсов для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры.
Объемы финансирования комплекса процессных мероприятий по годам реализации, тыс.	ВСЕГО: 35 993,17 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 5 737,45 тыс. руб. 2027 год – 16 027,05 тыс. руб. 2028 год – 14 228,67 тыс. руб.

рублей	Из них: Федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Областной бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Бюджет Костромского муниципального района: 35 993,17 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 5 737,45 тыс. руб. 2027 год – 16 027,05 тыс. руб. 2028 год – 14 228,67 тыс. руб. Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб.
--------	---

ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий

«Осуществление проектно-изыскательных работ, работ по разработке проектной документации, проведение государственной экспертизы проектной документации, капитального ремонта зданий, помещений и сооружений, закрепленных за учреждениями на праве оперативного управления, работ по техническому присоединению к сетям ресурсоснабжающих организаций, расходов инвестиционного характера»

муниципальной программы Костромского муниципального района
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства»

Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района Костромской области
Куратор комплекса процессных мероприятий	Тимофеев Андрей Владимирович – заместитель главы администрации Костромского муниципального района
Участник комплекса процессных мероприятий	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района
Сроки реализации комплекса процессных мероприятий	2026-2028 годы
Цель комплекса процессных мероприятий	– повышение качества водоснабжения для населения посредством модернизации систем объектов социальной и инженерной инфраструктуры с использованием перспективных технологий
Задачи комплекса процессных мероприятий	– выполнение мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой жилищного фонда
Перечень основных целевых показателей комплекса процессных мероприятий	– Увеличение количества построенных (реконструированных) объектов социальной и инженерной инфраструктуры на территории Костромского района
Объемы финансирования комплекса процессных мероприятий по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 88 587,12 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 88 587,12 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Из них: Федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб.

	2028 год – 0,00 тыс. руб. Областной бюджет: 83 077,70 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 83 077,70 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Бюджет Костромского муниципального района: 5 509,42 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 5 509,42 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб.
--	---

ПАСПОРТ
муниципального проекта
«Модернизация коммунальной инфраструктуры»
муниципальной программы Костромского муниципального района
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства»

Ответственный исполнитель муниципального проекта	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района Костромской области
Куратор муниципального проекта	Тимофеев Андрей Владимирович – заместитель главы администрации Костромского муниципального района
Участник муниципального проекта	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района
Сроки реализации муниципального проекта	2026-2028 годы
Цель муниципального проекта	– повышение качества водоснабжения для населения посредством капитального ремонта сетей холодного водоснабжения
Задачи муниципального проекта	– повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства
Перечень основных целевых показателей муниципального проекта	– увеличение количества капитально отремонтированных сетей водоснабжения на территории Костромского района
Объемы финансирования муниципального проекта по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 117 382,60 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 117 382,60 тыс. руб. Из них: Федеральный бюджет: 78 179,20 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 78 179,20 тыс. руб. Областной бюджет: 39 203,40 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 39 203,40 тыс. руб.

	Бюджет Костромского муниципального района: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб.
--	---

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений»
муниципальной программы Костромского муниципального района
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства»

Ответственный исполнитель комплекса процессных мероприятий	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района Костромской области
Куратор комплекса процессных мероприятий	Тимофеев Андрей Владимирович – заместитель главы администрации Костромского муниципального района
Участник комплекса процессных мероприятий	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района
Сроки реализации комплекса процессных мероприятий	2026 год
Цель комплекса процессных мероприятий	– передача части полномочий органам местного самоуправления сельских поселений по организации водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в границах населенных пунктов сельских поселений Костромского муниципального района
Задачи комплекса процессных мероприятий	– заключение администрацией Костромского муниципального района с администрациями сельских поселений соглашений о перечислении иных межбюджетных трансфертов для расчетов за деятельность в части организации водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в границах населенных пунктов сельских поселений Костромского муниципального района.
Перечень основных целевых показателей комплекса процессных мероприятий	– сумма иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Костромского муниципального района (тыс. руб.)
Объемы финансирования комплекса процессных мероприятий по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 2 598,60 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 2 598,60 тыс. руб. 2027 год – 0,0 тыс. руб. 2028 год – 0,0 тыс. руб. Из них:

	Федеральный бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Областной бюджет: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Бюджет Костромского муниципального района: 2 598,60 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 2 598,60 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе: 2026 год – 0,00 тыс. руб. 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб.
--	--

Раздел II.

Цели, задачи, целевые показатели и мероприятия по выполнению муниципальной программы
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства»

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Сроки исполнения мероприятия	Объем расходов по мероприятию комплекса процессных мероприятий, тыс. рублей	Годы реализации программы		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Муниципальная программа "Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства" (всего), в том числе:	Комитет жилищно- коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	508 129,70	360 491,38	16 027,05	131 611,27
	федеральный бюджет			78 179,20	-	-	78 179,20
	областной бюджет			122 281,10	83 077,70	-	39 203,40
	бюджет Костромского муниципального района			307 669,40	277 413,68	16 027,05	14 228,67
	внебюджетные источники			-	-	-	-
2.	Комплекс процессных мероприятий "Повышение финансовой устойчивости организаций, предоставляющих услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства" (всего), в том числе:			263 568, 21	263 568, 21	-	-
	федеральный бюджет			-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			263 568, 21	263 568, 21	-	-
	внебюджетные источники			-	-	-	-
3.	Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Костромского муниципального района Костромской области" (всего), в том числе:			35 993,17	5 737,45	16 027,05	14 228,67
	федеральный бюджет			-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			35 993,17	5 737,45	16 027,05	14 228,67

	бюджет Костромского муниципального района			230 105, 82	230 105, 82	-	-
	внебюджетные источники			-	-	-	-
1.2.	Мероприятие 1.2 Субсидии муниципальному унитарному предприятию «Коммунсервис» Костромского района Костромской области - производителю товаров, работ, услуг в целях возмещения недополученных доходов по водоснабжению в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	721,78	721,78	-	-
	федеральный бюджет			-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			721,78	721,78	-	-
	внебюджетные источники			-	-	-	-
1.3.	Мероприятие 1.3 Субсидии муниципальному унитарному предприятию «Коммунсервис» Костромского района Костромской области - производителю товаров, работ, услуг в целях возмещения недополученных доходов по теплоснабжению в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	13 966, 56	13 966, 56	-	-
	федеральный бюджет			-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			13 966, 56	13 966, 56	-	-
	внебюджетные источники			-	-	-	-
1.4.	Мероприятие 1.4 Субсидии ООО «Коммунальные системы» - производителю товаров, работ, услуг в целях возмещения недополученных доходов по теплоснабжению в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	2 003,55	2 003,55	-	-
	федеральный бюджет			-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			2 003,55	2 003,55	-	-
	внебюджетные источники			-	-	-	-
1.5.	Мероприятие 1.5	Комитет	2026-2028	1 048,50	1 048,50	-	-

	Субсидии ИП Горохов Сергей Жоржевич - производителю товаров, работ, услуг в целях возмещения недополученных доходов по теплоснабжению в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	гг.				
	федеральный бюджет			-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			1 048,50	1 048,50	-	-
	внебюджетные источники			-	-	-	-
1.6.	Мероприятие 1.6 Субсидии ЛПУ «Санаторий Колос» - производителю товаров, работ, услуг в целях возмещения недополученных доходов по теплоснабжению в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	224,39	224,39	-	-
	федеральный бюджет			-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			224,39	224,39	-	-
	внебюджетные источники			-	-	-	-
1.7.	Мероприятие 1.7 Субсидии ЛПУ «Санаторий Волга» - производителю товаров, работ, услуг в целях возмещения недополученных доходов по теплоснабжению в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	381,84	381,84	-	-
	федеральный бюджет			-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			381,84	381,84	-	-
	внебюджетные источники			-	-	-	-
1.8.	Мероприятие 1.8 Субсидии ООО Пансионат с лечением «Сосновый бор» - производителю товаров, работ, услуг в целях возмещения недополученных доходов по теплоснабжению в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	415,77	415,77	-	-
	федеральный бюджет			-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			415,77	415,77	-	-

	внебюджетные источники				-	-	-	-
1.9.	Мероприятие 1.9 Субсидии муниципальному унитарному предприятию «Коммунсервис» Костромского района Костромской области – владельцам систем коммунальной инфраструктуры, используемых в сфере тепло- и водоснабжения населения, в целях частичного возмещения затрат на капитальный ремонт находящегося на праве хозяйственного ведения муниципального имущества Костромского муниципального района, относящегося к указанным системам коммунальной инфраструктуры	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	14 700,00	14 700,00	-	-	-
	федеральный бюджет			-	-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			14 700,00	14 700,00	-	-	-
	внебюджетные источники			-	-	-	-	-
2.	Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Костромского муниципального района Костромской области"							
	Задача 2: Формирование материально-технических ресурсов, использование качественных ресурсов, используемых для предупреждения и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства							
	Целевой показатель 2: Увеличение запаса материально-технических ресурсов в работ объектов коммунальной инфраструктуры							
2.1.	Мероприятие 2.1 Формирование, обслуживание, расходование и пополнение аварийного запаса материально-технических ресурсов в коммунальном хозяйстве Костромского муниципального района	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	35 993,17	5 737,45	16 027,05	14 228,67	14 228,67
	федеральный бюджет			-	-	-	-	-
	областной бюджет			-	-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района			35 993,17	5 737,45	16 027,05	14 228,67	14 228,67
	внебюджетные источники			-	-	-	-	-
3.	Комплекс процессных мероприятий "Осуществление проектно-исследовательских работ, работ по разработке проектной документации, проведение государственной экспертизы проектной документации, капитального ремонта зданий, помещений и сооружений, закрепленных за учреждениями на праве оперативного управления, работ по техническому присоединению к сетям ресурсоснабжающих организаций, расходов инвестиционного характера"							
	Задача 3: Повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства							

Целевой показатель 3: Строительство и реконструкция объектов водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой, ед.								88 587,12	-
3.1.	Мероприятие 3.1	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	85 647, 12	85 647, 12				
	Проектирование и строительство магистральных сетей водопровода в п. Караваево Караваевского сельского поселения Костромского муниципального района								
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет Костромского муниципального района								
	внебюджетные источники								
3.2.	Мероприятие 3.2	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.						
	Строительство станции водоподготовки и реконструкции системы водоснабжения в д. Кузьмищи Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района								
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет Костромского муниципального района								
	внебюджетные источники								
3.3.	Мероприятие 3.3	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	2 500,00	2 500,00				
	Разработка проектно-сметной документации на строительство станций водоподготовки и системы водоснабжения в с. Кузнецово Кузнецовского сельского поселения Костромского муниципального района								
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет Костромского муниципального района								
	внебюджетные источники								
3.4.	Мероприятие 3.4	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	440, 00	440, 00				
	Разработка схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения Костромского муниципального округа Костромской области								
	федеральный бюджет								
	областной бюджет								
	бюджет Костромского муниципального района								
	внебюджетные источники								

Муниципальный проект "Модернизация коммунальной инфраструктуры"						
4.	Задача 4: Повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства					
	Целевой показатель 4: Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой, ед.			-	-	117 382,6
	Мероприятие 4.1	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	37 349,00	-	-
4.1.	Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения в с. Минское Костромского муниципального района (2 этап)					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					
	бюджет Костромского муниципального района					
	внебюджетные источники					
	Мероприятие 4.2	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	37 349,00	-	-
4.2.	Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения с. Ильинское Костромского муниципального района (2 этап)					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					
	бюджет Костромского муниципального района					
	внебюджетные источники					
	Мероприятие 4.3	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026-2028 гг.	42 684,60	-	-
4.3.	Капитальный ремонт сетей холодного водоснабжения п. Караваево Костромского муниципального района (2 этап)					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					
	бюджет Костромского муниципального района					
	внебюджетные источники					
5.	Комплекс процессных мероприятий "Предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений"					
	Задача 5: Заключение администрацией Костромского муниципального района с администрациями сельских поселений соглашений о перечислении иных межбюджетных трансфертов для расчетов за деятельность в части организации водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в границах населенных пунктов сельских поселений Костромского муниципального района.					
	Целевой показатель 4: Сумма иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Костромского муниципального района (тыс. руб.)			2 598,6	-	-
5.1.	Мероприятие 5.1	Комитет жилищно-коммунального хозяйства	2026 г.	2 598,60	2 598,6	-
	Иные межбюджетные трансферты бюджетам сельских поселений на осуществление органами местного самоуправления сельских поселений отдельных полномочий района по организации					

	водоснабжения и водоотведения в границах населенных пунктов сельских поселений Костромского муниципального района Костромской области	администрация Костромского муниципального района				
	федеральный бюджет		-	-	-	-
	областной бюджет		-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района		2 598,60	2 598,60	-	-
	внебюджетные источники		-	-	-	-
5.2.	Мероприятие 5.2 Иные межбюджетные трансферты бюджетам сельских поселений на осуществление органами местного самоуправления сельских поселений отдельных полномочий района по организации теплоснабжения в границах населенных пунктов сельских поселений Костромского муниципального района Костромской области	Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Костромского муниципального района	2026 г.			
	федеральный бюджет		-	-	-	-
	областной бюджет		-	-	-	-
	бюджет Костромского муниципального района		-	-	-	-
	внебюджетные источники		-	-	-	-

**Дополнительные и обосновывающие материалы
по муниципальной программе Костромского муниципального района
«Организация деятельности по реконструкции и развитию системы
жилищно-коммунального хозяйства, строительства»**

РАЗДЕЛ I.

**Общая характеристика текущего состояния системы
жилищно-коммунальной сферы Костромского муниципального района**

Жилищно-коммунальный комплекс является важнейшей составляющей в системе жизнеобеспечения населения, он охватывает все сельские поселения Костромского муниципального района и занимает первоочередное положение в отрасли экономики района.

Стабильность работы и уровень предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса непосредственно оказывают влияние на качество жизни населения и развитие экономики Костромского района.

Жилищно-коммунальный комплекс до сих пор является зоной повышенных социально-экономических и политических рисков. Нельзя считать решенной задачу обеспечения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Одновременно с этим, текущее состояние жилищно-коммунального комплекса является сдерживающим фактором дальнейшего развития населенных пунктов Костромского района. Высокая стоимость эксплуатационных затрат, с одной стороны, и социально обоснованные ограничения роста тарифов на коммунальные услуги, с другой, не позволяют компаниям масштабные инвестиции в модернизацию жилищно-коммунального комплекса, предназначенные для реконструкции, расширения, нового строительства основных фондов систем жизнеобеспечения.

Муниципальная программа «Организация деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства» (далее – муниципальная программа) разработана в целях организации деятельности по реконструкции и развитию системы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и включает в себя комплекс мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального комплекса, повышение надежности работы инфраструктуры жизнеобеспечения муниципального района, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания.

Одним из направлений в деятельности органов местного самоуправления является обеспечение жилищных прав. В комплекс вопросов, требующих решения входит:

1) создание комфортных условий проживания (обеспечение поставки коммунальных ресурсов надлежащего качества);

2) обеспечение контроля, за использованием и сохранностью жилищного фонда.

Работа по этим направлениям должна вестись в тесном взаимодействии с управляющими компаниями, а в их отсутствие с самими жителями, в том числе посредством действенного муниципального контроля, который должен осуществляться органами власти сельских поселений.

По состоянию на 1 января 2025 года на территории Костромского

муниципального района имеется 376 многоквартирных домов (МКД). Доля многоквартирных домов, в отношении которых собственниками помещений выбран и реализуется способ управления, составляет – 98,5%

- управляющие компании – 53,4%
- непосредственное управление – 40,6%
- ТСЖ – 4,5%
- не выбран способ управления – 1,5%

Таким образом, около половины МКД находятся в непосредственном управлении. Указанная форма управления большинством жителей не реализована, сбор средств на текущий ремонт и содержание дома не осуществляется.

Несвоевременное проведение конкурсов по выбору управляющих организаций, большое количество МКД, где не реализован способ управления, недостаточный контроль за сроками выполнения работ по текущему ремонту общедомового имущества, приводят к высокой степени изношенности жилищного фонда. Этим самым не обеспечиваются условия комфортного и безопасного проживания для значительной части населения.

Стимулирование внедрения новых технологий строительства жилья обусловлено необходимостью соблюдения действующих нормативных требований, увеличения долговечности, надежности и комфортности жилья.

Создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов муниципально-частного партнерства при строительстве жилья и объектов инфраструктуры выражается в фактическом отсутствии указанных механизмов ранее. При этом, практика регионов показывает, что объединение усилий органов власти и частного предпринимательства в рамках конкретных проектов формирует их дополнительные конкурентные преимущества.

Стимулирование внедрения новых технологий строительства жилья обусловлено необходимостью соблюдения действующих нормативных требований, увеличения долговечности, надежности и комфортности жилья.

Создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов муниципально-частного партнерства при строительстве жилья и объектов инфраструктуры выражается в фактическом отсутствии указанных механизмов ранее. При этом, практика регионов показывает, что объединение усилий органов власти и частного предпринимательства в рамках конкретных проектов формирует их дополнительные конкурентные преимущества.

На территории Костромского муниципального района в 2025 году осуществляли свою деятельность 34 организаций жилищно-коммунального комплекса, из них:

- управляющих компаний – 24;
- теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод – 10.

Из общего числа организаций: многоотраслевых организаций – 9; муниципальных унитарных предприятий – 1.

В настоящее время существует ряд проблем, препятствующих формированию комфортной и безопасной среды проживания населения:

- большой физический износ жилищного фонда (более 70%);

- высокий процент износа действующих коммуникаций (более 90%);
- наличие сверхнормативных потерь энергоресурсов в инженерных сетях свыше 30%;
- убыточность предприятий коммунальной сферы;
- наличие жилищного фонда, не обеспечивающего комфортные условия проживания;
- необходимость привлечения организаций, внедряющих новые технологии при строительстве жилья;
- отсутствие эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов муниципально-частного партнерства при строительстве жилья и объектов инфраструктуры.

Последствиями недофинансирования капитального ремонта инженерных сетей будет рост аварий и инцидентов на них, а также рост количества убыточных организаций коммунального комплекса.

Убыточность отрасли обусловлена, как объективными причинами (наличием недополученных доходов, связанных с превышением плановых объемов реализации услуг над фактическими и превышением себестоимости предоставляемых услуг над установленным тарифом), так и субъективными (низкой эффективностью имеющегося оборудования, значительным его износом и вследствие этого значительными потерями ресурсов, несоответствием (превышением) установленной мощности присоединенным нагрузкам, которое не позволяет учесть в полном объеме необходимые расходы, потерями из-за перерасчета платежей потребителей в связи с предоставлением коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также значительным объемом задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги).

Ежегодное недополучение значительных объемов денежных средств, приводит к ухудшению платежеспособности предприятий, наращиванию задолженности за топливно-энергетические ресурсы, платежам в бюджетную систему Российской Федерации и внебюджетные фонды.

Следствием этого вначале является блокирование операционной деятельности предприятий кредиторами, а затем введение процедуры банкротства предприятия.

Высокая стоимость эксплуатационных затрат, требующая масштабных инвестиций в реконструкцию существующих и строительство новых объектов коммунальной инфраструктуры, с одной стороны, и социально обоснованные ограничения роста тарифов на коммунальные услуги, с другой, привели к ряду проблем, основными из которых являются:

- 1) системы коммунальной инфраструктуры имеют значительную степень износа, что влечет за собой большое количество аварийных ситуаций;
- 2) низкие темпы модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- 3) коммунальные ресурсы используются недостаточно эффективно, имеются значительные их потери при транспортировке до потребителей, а также в ходе использования;
- 4) отсутствие в ряде муниципальных образований схем территориального планирования, программ комплексного развития систем коммунальной

инфраструктуры;

5) незначительное количество утвержденных инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций вследствие несовершенства государственного регулирования тарифов на коммунальные ресурсы;

6) дефицит доброкачественной воды, обусловленный недостаточной мощностью водопроводов, нерациональным ее использованием в летний период года на полив приусадебных участков, значительными потерями воды в изношенных системах транспортировки;

7) использование источников питьевой воды, не отвечающих гигиеническим требованиям, без очистки и обеззараживания, отсутствие зон санитарной охраны источников водоснабжения;

8) неудовлетворительное санитарно-техническое состояние канализационных сооружений и сетей, низкий уровень обеспеченности сельских населенных пунктов канализационными системами.

При достижении мероприятий муниципальной программы будут реализованы цели и задачи стратегии социально-экономического развития Костромского муниципального района на период до 2028 года.

РАЗДЕЛ II.
Прогноз развития и планируемые показатели
муниципальной программы

№ п/п	Наименование задач, целевых показателей	Едини ца измере ния	Базовое значение показателя	Значение целевого показателя		
				2026	2027	2028
1	Оказание финансовой помощи муниципальным предприятиям					
	Сокращение убытков муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства	тыс. руб.	-	263 568, 21	-	-
2	Формирование материально-технических ресурсов, используемых для предупреждения и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства					
	Увеличение запаса материально-технических ресурсов для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры	тыс. руб.	-	5 737,45	16 027,0 5	14 228,6 7
3	Повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства					
	Строительство и реконструкция объектов водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой, ед.	ед.	-	1	-	3
4	Заключение администрацией Костромского муниципального района с администрациями сельских поселений соглашений о перечислении иных межбюджетных трансфертов для расчетов за деятельность в части организации водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в границах населенных пунктов сельских поселений Костромского муниципального района.					
	Сумма иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Костромского муниципального района	тыс. руб.	-	2 077,5	-	-

РАЗДЕЛ III.
Обоснование необходимых финансовых ресурсов
на реализацию муниципальной программы

Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной программы, составляет:

ВСЕГО: 508 129,70 тыс. руб., в том числе:

2026 год – 360 491,38 тыс. руб.

2027 год – 16 027,05 тыс. руб.

2028 год – 131 611,27 тыс. руб.

Из них:

Федеральный бюджет: 78 179,20 тыс. руб., в том числе:

2026 год – 0,00 тыс. руб.

2027 год – 0,00 тыс. руб.

2028 год – 78 179,20 тыс. руб.

Областной бюджет: 122 281,10 тыс. рублей, в том числе:

2026 год – 83 077,70 тыс. руб.

2027 год – 0,00 тыс. руб.

2028 год – 39 203,40 тыс. руб.

Бюджет Костромского муниципального района:

307 669,40 тыс. руб., в том числе:

2026 год – 277 413,68 тыс. руб.

2027 год – 16 027,05 тыс. руб.

2028 год – 14 228,67 тыс. руб.

Внебюджетные источники: 0,00 тыс. руб., в том числе:

2026 год – 0,00 тыс. руб.

2027 год – 0,00 тыс. руб.

2028 год – 0,00 тыс. руб.

РАЗДЕЛ IV.

Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателей реализации муниципальной программы

Целевой показатель: «Сокращение убытков муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства» определяется по состоянию на 1 января года, последующего за отчетным по фактически оказанной финансовой помощи в форме субсидии в целях частичного возмещения затрат, связанных с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, в связи с предупреждением банкротства и восстановлением платежеспособности (санацией)

$$C = C_1 + C_2$$

Где C – общая сумма денежных средств, оказанной финансовой помощи в форме субсидии предприятиям ЖКХ, в целях частичного возмещения затрат за предоставление коммунальных услуг за период с начала действия программы;

C_1 – общая сумма денежных средств, оказанной финансовой помощи в форме субсидии предприятиям ЖКХ, в целях частичного возмещения затрат за предоставление коммунальных услуг за период с начала действия программы до начала отчетного периода;

C_2 – общая сумма денежных средств, оказанной финансовой помощи в форме субсидии предприятиям ЖКХ, в целях частичного возмещения затрат за предоставление коммунальных услуг за отчетный период.

Целевой показатель: «Строительство и реконструкция объектов водоснабжения для обеспечения населения Костромского муниципального района качественной питьевой водой» определяется по состоянию на 1 января года, последующего за отчетным по объемам фактически выполненных работ по строительству и реконструкции объектов питьевого водоснабжения

$$ОПВ = ОПВ_1 + ОПВ_2$$

Где ОПВ – общее количество объектов питьевого водоснабжения, построенных и реконструированных за период с начала действия программы;

$ОПВ_1$ – общее количество объектов питьевого водоснабжения, построенных и реконструированных за период с начала действия программы до начала отчетного периода;

$ОПВ_2$ – общее количество объектов питьевого водоснабжения, построенных и реконструированных за отчетный период.

Целевой показатель: «Увеличение запаса материально-технических ресурсов для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной

инфраструктуры» определяется по состоянию на 1 января года, последующего за отчетным по объемам фактически предоставленных денежных средств для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры

$$A3=A3_1+A3_2$$

Где $A3$ – общая сумма денежных средств, предоставленных предприятиям ЖКХ для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры за период с начала действия программы;

$A3_1$ – общая сумма денежных средств, предоставленных предприятиям ЖКХ для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры за период с начала действия программы до начала отчетного периода;

$A3_2$ – общая сумма денежных средств, предоставленных предприятиям ЖКХ для выполнения аварийных ремонтных работ объектов коммунальной инфраструктуры за отчетный период.

Целевой показатель: «Увеличение количества построенных (реконструированных) объектов социальной и инженерной инфраструктуры на территории Костромского района» определяется по состоянию на 1 января года, последующего за отчетным по объемам фактически выполненных работ

$$CBП=CBП_1+CBП_2$$

Где $CBП$ – общее количество построенных (реконструированных) объектов за период с начала действия программы;

$CBП_1$ – общее количество построенных (реконструированных) объектов за период с начала действия по начало отчетного периода;

$CBП_2$ – общее количество построенных (реконструированных) объектов за отчетный период.

Целевой показатель: «Сумма иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Костромского муниципального района» определяется по состоянию на 1 января года, последующего за отчетным по объемам фактически предоставленных иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Костромского муниципального района

$$MBT=MBT_1+MBT_2$$

Где MBT – общая сумма предоставленных иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Костромского муниципального района за период с начала действия программы;

МБТ₁ – общая сумма предоставленных иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Костромского муниципального района за период с начала действия программы по начало отчетного периода;

МБТ₂ - общая сумма предоставленных иных межбюджетных трансфертов бюджетам сельских поселений Костромского муниципального района за отчетный период.

РАЗДЕЛ V.

Сведения о целевых группах, на которые направлено действие муниципальной программы

Основной целевой группой, на которую направлено действие муниципальной программы, является население Костромского муниципального района Костромской области.

Также действие программы направлено на повышение устойчивости финансового состояния муниципальных предприятий.