



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «23» ноября 2022 года № 3112

г. Кострома

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденный решением Совета депутатов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 28 марта 2012 года №18

В целях создания условий для устойчивого развития территории Костромского муниципального района Костромской области, в соответствии со статьями 5.1, 23, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Костромского муниципального района в сфере градостроительной деятельности, утвержденным Решением Собрания депутатов Костромского муниципального района Костромской области от 01.07.2021 № 54, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Костромской муниципальный район Костромской области,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденный решением Совета депутатов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 28.03.2012 № 18.

2. Определить организатором общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, Комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в составе, согласно приложению №1.

3. Утвердить:

1) место, время и сроки проведения процедуры общественных обсуждений (приложение №2);

2) оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3).

4. Установить порядок и форму внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по проекту внесения изменений в

генеральный план Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области:

1) предложения и замечания в письменной форме направлять в администрацию Костромского муниципального района Костромской области по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 7, каб. 116 не позднее 12:00 08 декабря 2022 года;

2) предложения и замечания вносить посредством официального сайта администрации Костромского муниципального района;

3) предложения и замечания вносить посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, направляя на электронную почту arh@admkr.ru.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Костромского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, информационном бюллетене «Вестник Костромского района».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Костромского
муниципального района



Е. А. Шилова

к постановлению администрации
Костромского муниципального района
от «13» ноября 2022 года № 3112

Состав Комиссии по подготовке и проведению
общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план
Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района
Костромской области

Белова Н.С.	- зав. сектором архитектуры и градостроительства КМИиА, председатель комиссии;
Мезенцев А. Д.	- главный специалист КМИиА, заместитель председателя комиссии;
Члены комиссии:	
Старикин Н.А.	- глава Шунгенского сельского поселения, член комиссии
Николаева И.Н.	- главный специалист МКУ «Центр земельных и имущественных ресурсов», секретарь комиссии.

к постановлению администрации
Костромского муниципального района
от «13» ноября 2022 года № 311д

Место, время и сроки проведения процедуры общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

№ п/п	Наименование процедуры публичных слушаний	Место	Сроки, время
1	Оповещение	На информационном стенде около здания, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.7; Костромская область, Костромской район, с. Шунга, ул. Юбилейная, д. 10Б; с. Шунга, ул. Советская, д. 3 (у магазина); д. Стрельниково, ул. Шутова, у д. 40; д. Некрасово, ул. Юбилейная, у д. 9; д. Аферово, ул. Семицевская, у д. 33; д. Казанка у д. 17; д. Малый Борок, остановочный комплекс; д. Колебино, у д. 1; д. Пустошка, у д. 1; д. Курочкино, у д. 1; д. Захарово, у д. 1; с. Яковлевское, ул. Новая, д. 6 (магазин); д. Аганино, у д. 1; с. Саметь, ул. Малининой, д. 6; с. Петрилово, у д. 19 (нежилое здание-контора); д. Пасынково, у д. 1; д. Шемякино, у д. 25; с. Спас, у д. 1; д. Тепра, у д. 30 На официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в информационном бюллетене «Вестник Костромского района».	С 9:00 24.11.2022 г. по 12:00 08.12.2022 г.
2	Размещение проекта	На официальном сайте администрации Костромского муниципального района	01.12.2022 г. – 08.12.2022 г.
3	Проведение экспозиции	На официальном сайте администрации Костромского муниципального района Консультирование по телефону 55-98-51	Открытие: 01.12.2022г. в 9:00 Срок проведения: с 9:00 01.12.2022 г. по 12:00 08.12.2022 г.

			Консультирование: С 14:00 до 15:00
4	Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний	г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7, каб. 116 На официальном сайте администрации Костромского муниципального района На электронную почту arh@admkr.ru	с 9:00 01.12.2022 г. по 12:00 08.12.2022 г.
5	Подготовка протокола	г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7, каб. 116	08.12.2022 г.
6	Подготовка и опубликование заключения	На официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в информационном бюллетене «Вестник Костромского района»	09.12.2022 г.

к постановлению администрации
Костромского муниципального района
от «23» ноября 2022 года № 3112

Оповещение о начале общественных обсуждений

Глава Костромского муниципального района информирует о назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденный решением Совета депутатов Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области от 28.03.2012 № 18.

Проектом внесения изменений в генеральный план Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (далее - Проект ГП) предусматриваются следующие изменения:

1. Изменение функциональной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 44:07:142202:260 площадью 114617 кв.м., категория земли – земли сельскохозяйственного назначения, и земельный участок площадью 36800 кв.м, находящийся в муниципальной собственности Шунгенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, категория земли - земли сельскохозяйственного назначения, с «зоны сельскохозяйственного использования» на «производственную зону», в целях реализации регионального проекта «Сохранение уникальных водных объектов».

2. Изменение функциональной зоны земель, расположенных между населенными пунктами Шемякино, Пасынково, Петрилово и Горьковским водохранилищем с «зоны сельскохозяйственного использования» на «зону рекреационного назначения».

3. Изменение функциональной зоны земельного участка, расположенного в районе кладбища вблизи с.Саметь с «зоны сельскохозяйственных угодий» на «зону кладбищ».

4. Изменение границ населенного пункта Яковлевское в целях устранения пересечений границ населенного пункта с земельным участком, согласно схеме, утвержденной постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 07.06.2021 №1346.

5. Изменение функциональной зоны земель в районе о.Святое и о.Великое с «зоны сельскохозяйственного использования» на «зону рекреационного назначения».

Организатор общественных обсуждений – Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений (адрес: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 7, телефон (4942)55-98-51).

Предложения и замечания по проекту направляются организатору общественных обсуждений в срок до 12:00 08 декабря 2022 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте администрации Костромского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: kostromskoy.kostroma.gov.ru в разделе: Карта сайта/

Хозяйственная деятельность / Градостроительство / Публичные слушания с 01 декабря 2022 года по 08 декабря 2022 года.

Консультирование проводится по телефону (4942)55-98-51.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте администрации Костромского муниципального района в kostromskoy.kostroma.gov.ru в разделе: Карта сайта/ Хозяйственная деятельность / Градостроительство / Публичные слушания с 01 декабря 2022 года.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта администрации Костромского муниципального района (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

В случае направления предложений и замечаний участником общественных обсуждений представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта с 01 декабря 2022 года по 08 декабря 2022 года:

- 1) посредством официального сайта администрации Костромского муниципального района;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, направив на электронную почту arh@admkr.ru.