



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» января 2023 года № 67

г. Кострома

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденные постановлением Администрации Костромского муниципального района от 22.06.2021 №1475

Рассмотрев заявление главы Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области Аристовой Ирины Александровны, действующего на основании Устава, о внесении изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, в целях урегулирования градостроительной деятельности на территории Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов Костромского муниципального района в сфере градостроительной деятельности, утвержденным Решением Собрании депутатов Костромского муниципального района Костромской области от 01.07.2021 № 54, Уставом муниципального образования Костромского муниципального района Костромской области, администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденные постановлением Администрации Костромского муниципального района от 22.06.2021 №1475.

2. Определить организатором общественных обсуждений по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, Комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в составе (приложение №1).

3. Утвердить:

1) место, время и сроки проведения процедуры общественных обсуждений (приложение №2);

2) оповещение о начале общественных обсуждений (приложение №3);

4. Установить порядок и форму внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области:

1) предложения и замечания в письменной форме направлять в администрацию Костромского муниципального района Костромской области по адресу: г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 7, каб. 116 не позднее 12:00 09 февраля 2023 года;

2) предложения и замечания вносить посредством официального сайта администрации Костромского муниципального района;

3) предложения и замечания вносить посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, направляя на электронную почту arh@admkr.ru.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Костромского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, информационном бюллетене «Вестник Костромского района».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Костромского
муниципального района



Е. А. Шилова

Приложение № 1
к постановлению администрации
Костромского муниципального района
от «19» мйваря 2023 года № 67

Состав Комиссии по подготовке и проведению
общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки Сущевского сельского поселения
Костромского муниципального района Костромской области

Белова Н.С.	- зав. сектором архитектуры и градостроительства КМИиА, председатель комиссии;
Мезенцев А. Д.	- главный специалист КМИиА, заместитель председателя комиссии;
Члены комиссии:	
Аристова И.А.	- глава Сущевского сельского поселения, член комиссии
Николаева И.Н.	- главный специалист МКУ «Центр земельных и имущественных ресурсов», секретарь комиссии.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Костромского муниципального района
от «19» января 2023 года № 67

Место, время и сроки проведения процедуры общественных обсуждений по
проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Сушевского сельского поселения Костромского муниципального района
Костромской области

№ п/п	Наименование процедуры публичных слушаний	Место	Сроки, время
1	Оповещение	На информационном стенде в холле 1 этажа здания, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д.7; Костромская область, Костромской район, с. Сущево — доска объявлений на ул. Советская у д. №8 и д.№ 5; п. Шувалово- доска объявлений на ул. Победы д.№63 д. Жданово — на доске объявлений при въезде д. Невежино — на доске объявлений в центре деревни д. Акулово — на доске объявлений в центре деревни д. Крутик — на ДК Крутик, Новая 41 д. Абабурово- на доске объявлений у д. 18 д. Болтаново — на доске объявлений в центре деревни п. Прибрежный — на доске объявлений ул.Парковая д.№6 д. Иванищево — на доске объявлений при въезде. д. Горки, - на опоре ЛЭП у д.№4. д.Пестрюнино – на опоре ЛЭП при въезде д. Барское – на опоре ЛЭП при въезде д. Бельково — на опоре ЛЭП у д.№1	С 9:00 20.01.2023 г. по 12:00 09.02.2023 г.

		На официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в информационном бюллетене «Вестник Костромского района».	
2	Размещение проекта	На официальном сайте администрации Костромского муниципального района	27.01.2023 г. – 09.02.2023 г.
3	Проведение экспозиции	На официальном сайте администрации Костромского муниципального района Консультирование по телефону 55-98-51	Открытие: 27.01.2023г. в 9:00 Срок проведения: с 9:00 27.01.2023 г. по 12:00 09.02.2023 г. Консультирование: С 14:00 до 15:00
4	Прием предложений и замечаний участников публичных слушаний	г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7, каб. 116	с 9:00 27.01.2023 г. по 12:00 09.02.2023 г.
		На официальном сайте администрации Костромского муниципального района	
		На электронную почту arh@admkr.ru	
5	Подготовка протокола	г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7, каб. 116	09.02.2023 г.
6	Подготовка и опубликование заключения	На официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в информационном бюллетене «Вестник Костромского района»	10.02.2023 г.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Костромского муниципального района
от «19» января 2023 года № 67

Оповещение о начале общественных обсуждений

Глава Костромского муниципального района информирует о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденные постановлением Администрации Костромского муниципального района от 22.06.2021 №1475.

Проектом предусматривается внесение изменений в статью 68.3 Градостроительного регламента жилые зоны, в зону Ж-2 - зона малоэтажной смешанной жилой застройки Правил землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденных постановлением Администрации Костромского муниципального района от 22.06.2021 №1475.

Организатор общественных обсуждений – Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений (адрес: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Маршала Новикова, д. 7, телефон (4942) 55-98-51).

Предложения и замечания по проекту направляются организатору общественных обсуждений в срок до 12:00 09 февраля 2023 года.

Экспозиция проекта проводится на официальном сайте администрации Костромского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: kostromskoy.kostroma.gov.ru в разделе: Карта сайта/ Хозяйственная деятельность / Градостроительство / Публичные слушания с 27 января 2023 года по 09 февраля 2023 года.

Консультирование проводится по телефону (4942)55-98-51.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (при наличии) будут размещены на официальном сайте администрации Костромского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: kostromskoy.kostroma.gov.ru в разделе: Карта сайта/ Хозяйственная деятельность / Градостроительство / Публичные слушания с 27 января 2023 года по 09 февраля 2023 года.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся

правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта администрации Костромского муниципального района (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

В случае направления предложений и замечаний участником общественных обсуждений представляется согласие на обработку его персональных данных с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме документы предоставляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий.

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта с 27 января 2023 года по 09 февраля 2023 года:

1) посредством официального сайта администрации Костромского муниципального района;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, направив на электронную почту arh@admkr.ru.