



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13 февраля 2025 года № 336

г. Кострома

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

В целях урегулирования градостроительной деятельности на территории Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, руководствуясь статьями 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральным планом Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденным решением Совета депутатов Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (с внес.изм. от 16.09.2024), Уставом муниципального образования Костромской муниципальный район Костромской области,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, утвержденные постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 22.06.2021 №1475 «Об утверждении правил землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области».

2. Утвердить:

- этапы градостроительного зонирования (согласно приложению №1 к настоящему постановлению),

- порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Никольского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (согласно приложению №2 к настоящему постановлению),

3. Комиссией по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области считать

комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Костромского муниципального района Костромской области, утвержденную постановлением администрации Костромского муниципального района Костромской области от 01.03.2017 №260 (изм. от 02.09.2019, 31.03.2021, 05.06.2023, 26.07.2024).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. главы Костромского
муниципального района



А.А.Базанов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Костромского муниципального района
от «13» февраля 2025 года № 336

Этапы градостроительного зонирования

1. Принятие постановления администрации Костромского муниципального района Костромской области «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области» (далее – проект внесения изменений в ПЗЗ).
2. Разработка проекта внесения изменений в ПЗЗ.
3. Осуществление проверки проекта внесения изменений в ПЗЗ.
4. Организация и проведение общественных обсуждений по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в ПЗЗ.
5. Направление проекта внесения изменений главе Костромского муниципального района Костромской области.
6. Утверждение проекта внесения изменений в ПЗЗ.
7. Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Костромского муниципального района
от «13» Февраля 2025 года № 336

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

№ п/п	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1.	Принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения	Февраль 2025	Глава Костромского муниципального района
2.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	Секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения Костромского муниципального района
3.	Прием предложений заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения	В течение 7 дней со дня опубликования сообщения	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
4.	Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения	До 90 дней после окончания приема предложений заинтересованных лиц	Администрация Костромского муниципального района
5.	Проверка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Сущевского сельского поселения	В течение 14 дней со дня получения проекта от Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования	Администрация Костромского муниципального района

		и застройки	
6.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений	Не позднее чем через 10 дней со дня окончания проверки проекта администрацией Костромского муниципального района	Глава Костромского муниципального района
7.	Проведение общественных обсуждений по проекту	Не менее 14 дней со дня опубликования проекта	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
8.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района заключения о результатах общественных обсуждений	Не позднее, чем по истечении 10 дней с даты проведения общественных обсуждений	Секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
9.	Представление проекта Главе Костромского муниципального района	В течение 10 дней после опубликования заключения	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
10.	Принятие решения Главой Костромского муниципального района об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и о направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта	Глава Костромского муниципального района
11.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	В течение 3 дней после принятия решения об утверждении правил землепользования и застройки	Секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки