



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 04 » марта 2025 года № 516

г. Кострома

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области

В целях урегулирования градостроительной деятельности на территории Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области, руководствуясь статьями 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 9 Закона Костромской области от 22.04.2021 № 83-7-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части совершенствования законодательства о градостроительной деятельности и о признании утратившими силу некоторых законодательных актов (положений законодательных актов) Костромской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Костромской муниципальный район Костромской области,

администрация ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области,

2. Утвердить:

- этапы градостроительного зонирования (согласно приложению №1),
- порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правила землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (согласно приложению №2),

3. Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области считать комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Костромского муниципального района Костромской области, утвержденную постановлением администрации Костромского

муниципального района Костромской области от 01.03.2017 №260 (изм. от 02.09.2019, 31.03.2021, 05.06.2023, 26.07.2024).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Костромского
муниципального района



Е.А.Шилова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Костромского муниципального района
от «04» апреля 2025 года № 516

Этапы градостроительного зонирования

1. Принятие постановления администрации Костромского муниципального района Костромской области «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области» (далее – проект ПЗЗ).
2. Разработка проекта ПЗЗ.
3. Осуществление проверки проекта ПЗЗ.
4. Организация и проведение общественных обсуждений по вопросу рассмотрения проекта ПЗЗ.
5. Направление проекта ПЗЗ главе Костромского муниципального района Костромской области.
6. Утверждение проекта ПЗЗ.
7. Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Костромского муниципального района
от « 09 » марта 2025 года № 616

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил
землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения
Костромского муниципального района Костромской области

№ п/п	Порядок проведения работ	Сроки проведения работ	Исполнитель, ответственное лицо
1.	Принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения	Март 2025	Глава Костромского муниципального района
2.	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения	Не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки
3.	Прием предложений заинтересованных лиц по проекту правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения	В течение 7 дней со дня опубликования сообщения	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
4.	Разработка проекта правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения	До 90 дней после окончания приема предложений заинтересованных лиц	Администрация Костромского муниципального района
5.	Проверка проекта Правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения	В течение 14 дней со дня получения проекта от Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки	Администрация Костромского муниципального района

6.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений	Не позднее чем через 10 дней со дня окончания проверки проекта администрацией Костромского муниципального района	Глава Костромского муниципального района
7.	Проведение общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения	Не менее 14 дней со дня опубликования проекта	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
8.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района заключения о результатах общественных обсуждений	Не позднее, чем по истечении 10 дней с даты проведения общественных обсуждений	Секретарь комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
9.	Представление проекта Правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения Главе Костромского муниципального района	В течение 10 дней после опубликования заключения	Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки
10.	Принятие решения Главой Костромского муниципального района об утверждении проекта правил землепользования и застройки или об отклонении проекта Правил землепользования и застройки Самсоновского сельского поселения и о направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта	Глава Костромского муниципального района
11.	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Костромского муниципального района, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	В течение 3 дней после принятия решения об утверждении правил землепользования и застройки	Секретарь комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки